# SURAT SETORAN PAJAK DAERAH
# BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN
# (SSPD - BPHTB)

BERFUNGSI SEBAGAI SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (SPOP PBB)

Lembar
Untuk

BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN INDRAGIRI HULU :

PERHATIAN : Bacalah petunjuk pengisian pada halaman belakang lembar ini terlebih dahulu

A. 1. Nama Wajib Pajak :
2. NPWP :
3. Alamat Wajib Pajak :
4. Kelurahan/Desa : 5. RT/RW 6. Kecamatan :
7. Kabupaten/Kota : Indragiri Hulu 8. Kode Kecamatan :

B. 1. Nomor Objek Pajak (NOP) :
2. Letak tanah dan atau bangunan :
3. Kelurahan/Desa : 4. RT/RW :
5. Kecamatan : 6. Kabupaten : Indragiri Hulu
Penghitungan NJOP PBB: :

| *Uraian* | luas (diisi luas tanah dan atau bangunan yang haknya diperoleh) | | NJOP PBB/m² Diisi berdasarkan SPPT PBB tahun terjadinya perolehan hak/tahun.....) | | luas x NJOP PBB / m² | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tanah (bumi) | 7 | m² | 9 | Rp | 11 | Rp |
| Bangunan | 8 | m² | 10 | Rp | 12 | Rp |
| | | | | NJOP PBB | 13 | Rp |

15. Jenis perolehan hak atas tanah dan bangunan:
14. Harga transaksi/Nilai pasar Rp.
16. Nomor sertifikat :

C. PENGHITUNGAN BPHTB ( Harga diisi berdasarkan penghitungan Wajib Pajak)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Nilai Perolehan Objek Pajan (NPOP) memperhatikan nilai pada B.13 dan B.14 | | 1 | Rp |
| 2. Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP) | | 2 | Rp |
| 3. Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP) | angka 1-angka 2 | 3 | Rp |
| 4. Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan yang terutang | 5% x angka 3 | 4 | Rp |

D. Jumlah Setoran Berdasarkan :
- a. Penghitungan Wajib Pajak
- b. STPD BPHTB/SKPDB KURANG BAYAR/SKPDB KURANG BAYAR TAMBAHAN*) Nomor: Tanggal
- c. Pengurangan dihitung sendiri menjadi: % berdasarkan .....
- d. .....

JUMLAH YANG DISETOR (dengan angka) (dengan huruf) :

Rp
(berdasarkan perhitungan C.4 dan pilihan di D)

| Rengat, tgl..... WAJIB PAJAK/PENYETOR | MENGETAHUI PPAT/NOTARIS | DITERIMA OLEH: TEMPAT PEMBAYARAN BPHTB tanggal : ..... | Telah Diverifikasi BADAN PENDAPATAN DAERAH |
|---|---|---|---|
| Nama lengkap dan tanda tangan | Nama lengkap dan tanda tangan | Nama lengkap, stempel, dan tanda tangan | Nama lengkap, stempel, dan tanda tangan |

hanya diisi oleh Petugas Dispenda

Nomor Dokumen:
NOP PBB baru :